



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ
СЛУЖБА
(ФАС России)

СТАТС-СЕКРЕТАРЬ -
ЗАМЕСТИТЕЛЬ
РУКОВОДИТЕЛЯ

Садовая Кудринская, 11
Москва, Д-242, ГСП-5, 123995
тел. (499) 795-71-69, факс (499) 254-83-00
delo@fas.gov.ru http://www.fas.gov.ru

31.12.2013 № АВ/54248/13
На № _____ от _____

ООО «БизнесТехнология»

ул. Первомайская, д. 92,
каб. 531, г. Сыктывкар,
Республика Коми, 167000

✓ Руководителю Коми УФАС
России

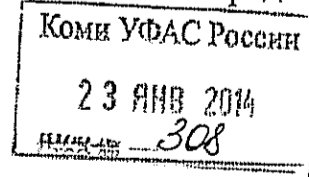
Н.В. Гуревской

ул. Интернациональная, д. 160а,
г. Сыктывкар, ГСП-2, 167000

О рассмотрении обращения

Федеральная антимонопольная служба рассмотрела обращение ООО «БизнесТехнология» по вопросам, связанным с проведением торгов по реализации имущества должника, и сообщает.

Порядок реализации имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество, как для Росимущества, так и для специализированных организаций регламентируется Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», Законом Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей», постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.01.1998 № 55 «Об утверждении правил продажи отдельных видов товаров, перечня товаров длительного пользования, на которые распространяется требование покупателя о безвозмездном предоставлении ему на период ремонта или замены аналогичного товара, и перечня непродовольственных товаров надлежащего качества, не подлежащих возврату или обмену на аналогичный товар других размера, формы, габарита, фасона, расцветки или комплектации», от 10.09.2012 № 909 «Об определении



71774

2013-127981(2)

официального сайта Российской Федерации в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», а также Порядком взаимодействия Федеральной службы судебных приставов и Федерального агентства по управлению государственным имуществом по вопросам организации продажи имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество, утвержденного совместным приказом от 25.07.2008 № 347/149.

В случае если арестованное имущество является заложенным, то его реализация также регламентируется Законом Российской Федерации от 29.05.1992 № 2872-1 «О залоге», Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», постановлением Правительства российской Федерации от 30.01.2013 № 66 «О правилах направления информации о торгах по продаже заложенного недвижимого и движимого имущества в ходе исполнительного производства, а также о торгах по продаже заложенного движимого имущества во внесудебном порядке для размещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Законодательством Российской Федерации не установлены сроки продолжительности приема заявок организатором торгов.

Вместе с тем, приказом Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 06.09.2013 № 264 утверждены Методические рекомендации по вопросам организации продажи имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество (далее – Методические рекомендации), устанавливающие правила по реализации имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество.

Пунктом 7.1 Методических рекомендаций установлено, что общая продолжительность приема заявок должна быть не менее 10 дней.

С учетом изложенного, при проведении торгов по реализации имущества должника рекомендуем пользоваться положениями Методических рекомендаций.

Самордина В.И.
(499) 795-70-12

А.Ю. Цариковский

